



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 372-01/17-03/108

URBROJ: 536-03-01-02/11-19-08

Zagreb, 14. studenog 2019.

Temeljem članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) i Odluke ministra državne imovine o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, ministar donosi

**ODLUKU**

**o sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Zagrebu, Prilaz Gjure Deželića 31,  
sa Hrvatskim planinarskim društvom „Vihor“**

**I.**

Temeljem točke II. alineje 1. Odluke o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, utvrđuje se kako se poslovnim prostorom u Zagrebu na adresi Prilaz Gjure Deželića 31, interne oznake PP3085, ukupne površine **72,74 m<sup>2</sup>**, sagrađen na z.k.č.br. 5108/1, prostor zgrada Muzeja revolucije naroda Hrvatske bb, Trg žrtava fašizma, površine 1381 čhv, poslovni prostor u prizemlju dvorišne zgrade, prvi južni ulaz desno, koji se sastoji od jedne prostorije, ukupne površine 72,74 čm, izgrađen na zgrada prilaz Gjure Deželića 31/1, Zagreb, sagrađena na čest.br. 5108/1, po novoj izmjeri čest.br. 2830 k.o. Centar, upisan u zk.ul.br. 4154 k.o. Grad Zagreb, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, a kojeg koristi Hrvatsko planinarsko društvo „Vihor“, Prilaz Gjure Deželića 31, OIB: 55991653468, upisano u Registar udruga, neće raspolagati na drugačiji način.

**II.**

Republika Hrvatska, Ministarstvo državne imovine, kao zakupodavac, sklopit će sa Hrvatskim planinarskim društvom „Vihor“, Prilaz Gjure Deželića 31, OIB: 55991653468, kao zakupnikom ugovor o zakupu za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, na određeno vrijeme od 3 (slovima: tri) godine, počevši od 01. prosinca 2019. godine do 01. prosinca 2022. godine.

### III.

Zakupnina za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke iznosi 363,70 kuna (slovima: tristošezdesetitikuneisedamdesetlpa) mjesečno, a određena je sukladno Pravilniku o dodjeli gradskih prostora na korištenje udrugama Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 16/2015., 5/2016., i 18/16.). Na iznos mjesečne zakupnine obračunava se porez na dodanu vrijednost.

Zakupnina se plaća unaprijed do svakog desetog dana u mjesecu za tekući mjesec te će se usklađivati sukladno propisima Grada Zagreba koji propisuju iznos naknade koju organizacije civilnog društva plaćaju za korištenje nekretnina u vlasništvu Grada Zagreba.

### IV.

Ugovor o zakupu iz točke 2. ove Odluke mora biti potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika, a troškove potvrde (solemnizacije) dužan je snositi zakupnik, Hrvatsko planinarsko društvo „Vihor“, Prilaz Gjüre Deželića 31, Zagreb, OIB: 55991653468.

### V.

Ova Odluka, KLASA: 372-01/17-03/108, URBROJ: 536-03-01-02/11-19-08, od dana 14. studenog 2019. godine, stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. pismohrana-ovdje